

1. Balans per 31 december

(na resultaatbestemming)

<u>Activa</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Vaste activa		
Materiële vaste activa		
Gebouwen	153.822	153.822
Restauratie	218.522	218.522
	372.344	372.344
Financiële vaste activa		
Deelnemingen	4.538	4.538
Vlottende activa		
Vorderingen		
Overige vorderingen en overlopende activa	1.628	1.200
Liquide middelen		
Bankrekeningen	113.461	52.565
Balanstotaal debetzijde:	<u>491.971</u>	<u>430.647</u>
<u>Passiva</u>		
Stichtingsvermogen	208.604	198.605
Voorzieningen	95.000	112.500
Schulden		
Langlopende schulden		
Lening o/g ABN AMRO, I, nr. 9806.04.656	779	9.978
Lening o/g ABN AMRO, II, nr. 8245.56.674	80.000	80.000
	80.779	89.978
Kortlopende schulden		
Schulden aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen	13.197	16.593
Omzetbelasting	1.399	867
Overige schulden en overlopende passiva	92.992	12.104
	107.588	29.564
Balanstotaal creditzijde:	<u>491.971</u>	<u>430.647</u>

2. Winst- en verliesrekening

	€	<u>2019</u>	€	<u>2018</u>
Huuropbrengsten		32.248		33.228
Huisvestingskosten	16.146		26.955	
Verkoopkosten	0		500	
Kantoorkosten	699		696	
Algemene kosten	1.034		1.230	
AF: Bedrijfskosten		<u>-17.879</u>		<u>-29.381</u>
Bedrijfsresultaat		14.369		3.847
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	2		2.079	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-4.372		-4.757	
		<u>-4.370</u>		<u>-2.678</u>
Resultaat		<u><u>9.999</u></u>		<u><u>1.169</u></u>