

## 1. Balans per 31 december

(na resultaatbestemming)

| <b>Activa</b>                                        | <b>2020</b>          | <b>2019</b>          |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Vaste activa</b>                                  |                      |                      |
| <b>Materiële vaste activa</b>                        |                      |                      |
| Gebouwen                                             | 153.822              | 153.822              |
| Restauratie                                          | 218.522              | 218.522              |
|                                                      | <hr/>                | <hr/>                |
|                                                      | 372.344              | 372.344              |
| <b>Financiële vaste activa</b>                       |                      |                      |
| Deelnemingen                                         | 4.538                | 4.538                |
| <b>Vlottende activa</b>                              |                      |                      |
| <b>Vorderingen</b>                                   |                      |                      |
| Overige vorderingen en overlopende activa            | 2.000                | 1.628                |
| <b>Liquide middelen</b>                              |                      |                      |
| Bankrekeningen                                       | 32.383               | 113.461              |
| Balanstotaal debetzijde:                             | <hr/> <u>411.265</u> | <hr/> <u>491.971</u> |
| <hr/>                                                |                      |                      |
| <b>Passiva</b>                                       |                      |                      |
| <b>Stichtingsvermogen</b>                            | 213.441              | 208.604              |
| <b>Voorzieningen</b>                                 | 95.000               | 95.000               |
| <b>Schulden</b>                                      |                      |                      |
| <b>Langlopende schulden</b>                          |                      |                      |
| Lening o/g ABN AMRO, I, nr. 9806.04.656              | 0                    | 779                  |
| Lening o/g ABN AMRO, II, nr. 8245.56.674             | 0                    | 80.000               |
|                                                      | <hr/>                | <hr/>                |
|                                                      | 0                    | 80.779               |
| <b>Kortlopende schulden</b>                          |                      |                      |
| Schulden aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen | 7.976                | 13.197               |
| Omzetbelasting                                       | 1.432                | 1.399                |
| Overige schulden en overlopende passiva              | 93.416               | 92.992               |
|                                                      | <hr/>                | <hr/>                |
|                                                      | 102.824              | 107.588              |
| Balanstotaal creditzijde:                            | <hr/> <u>411.265</u> | <hr/> <u>491.971</u> |

## 2. Winst- en verliesrekening

|                                        | €      | <u>2020</u>         | €      | <u>2019</u>         |
|----------------------------------------|--------|---------------------|--------|---------------------|
| Huuropbrengsten                        |        | 32.061              |        | 32.248              |
| Huisvestingskosten                     | 22.492 |                     | 16.146 |                     |
| Verkoopkosten                          | 331    |                     | 0      |                     |
| Kantoorkosten                          | 661    |                     | 699    |                     |
| Algemene kosten                        | 1.051  |                     | 1.034  |                     |
| AF: Bedrijfskosten                     |        | <u>24.535</u>       |        | <u>17.879</u>       |
| <b>Bedrijfsresultaat</b>               |        | 7.526               |        | 14.369              |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | 90     |                     | 2      |                     |
| Rentelasten en soortgelijke kosten     | 2.779  |                     | 4.372  |                     |
|                                        |        | <u>2.689</u>        |        | <u>4.370</u>        |
| <b>Resultaat</b>                       |        | <u><u>4.837</u></u> |        | <u><u>9.999</u></u> |